

Inmobiliaria Koricancha S.A. es una empresa del Grupo Sandoval, actualmente responsable del alquiler y asignación de espacios y la administración del complejo Lima Cargo City, brindando a sus clientes toda una gama de ventajas y beneficios basados principalmente en su ubicación estratégica y en la presencia de múltiples actores de la cadena del comercio exterior. Nuestras actividades tienen sus pilares en una moderna infraestructura, procesos que proveen valor y el conocimiento y experiencia de nuestros colaboradores; promoviendo un Modelo de Sistema de Prevención Antisoborno (ExI), un Sistema de Gestión integral de Seguridad y Salud; y un Sistema de Gestión en Control y Seguridad (BASC).

Por lo cual nos comprometemos a:

- **Gestionar** nuestros **procesos** internos de manera eficaz, bajo el cumplimiento de **requisitos legales** aplicables a nuestra actividad y otros requisitos asumidos voluntariamente
- **Gestionar los riesgos** para reducir la incertidumbre que pueda afectar el logro de nuestros **Objetivos Estratégicos y Gestión de Procesos**, mediante la implementación de **Controles efectivos**, que nos permitan **reducir, evitar, compartir o transferir** aquellos riesgos que impacten o puedan impactar el **normal desarrollo de nuestras actividades**.
- **Implementar y mantener** un proceso de **gestión de peligros y/o riesgos** de acuerdo al sistema de gestión aplicable.
- **Contar** con **colaboradores** competentes y capacitados.
- Establecer los **recursos, medios y condiciones** de trabajo para velar por la **seguridad y salud** de nuestros colaboradores, clientes, visitantes y proveedores con la finalidad de **prevenir** lesiones, accidentes y deterioros en la salud.
- **Promover** una cultura de **ética e integridad**, así como las **denuncias** en base a creencias razonables, con la **confidencialidad** debida y sin temor a **represalias**.
- **Prevenir y rechazar** toda **actividad ilícita**, tales como el soborno, corrupción, lavado de activos, narcotráfico, terrorismo, hurto y robo.
- **Garantizar** la autoridad e independencia del **Encargado del modelo de prevención EXI y Representante BASC de la Alta Dirección**.
- Aplicar **sanciones** a las **negligencias** o **violaciones** a la legislación, reglamentos, políticas y procedimientos implementados en la compañía.
- **Difundir** el **Sistema de Integrado de Gestión** en todos los niveles de la organización y partes interesadas.
- **Mejorar** continuamente el Sistema de Gestión Integrado a través del impulso, participación y consulta de los colaboradores.

*La política del sistema integrado de gestión es revisada periódicamente por la dirección para asegurar su actualización y adecuación, siempre bajo el concepto de mejora continua y requiere la participación y compromiso de todos los niveles de la organización para su cumplimiento.*

**Edgardo Paul Carbonel Cavero**  
**Gerente General**